

新築住宅  
伊勢丘

# OPENHOUSE

今週  
土・日  
10:00 - 17:00



## 3LDK

## 価格 2,480 万円

土地建物  
117.91 m<sup>2</sup> (35.66 坪)  
90.26 m<sup>2</sup> (27.30 坪)

【物件概要】 所在：伊勢丘 7 丁目 23-13 / JR 山陽本線「大門」駅より徒歩約 26 分 / 木造 2 階建 / 2022 年 1 月築

上水道、下水道、オール電化 / 地目：宅地 / 都市計画：市街化区域 / 用途地域：第二種低層住居専用地域 / 建ぺい率：60% / 容積率：150%

引渡し：即時 / 学区：伊勢丘小学校区、鳳中学校区 / 取引態様：売主

ナビ住所【福山市伊勢丘 7 丁目 23-13】

支払例

月々

# 67,719 円 0 円

ボーナス払い

借入 2480 万 / 金利 0.8% (10 年固定) / 35 年



注文住宅・リノベーション・リフォーム

## 株式会社高橋デザイン建築事務所

(社)不動産保証協会 広島県知事(4)8903 号 福山市南蔵王町 3-10-30

TEL : 084-944-8211

FAX : 084-944-8212